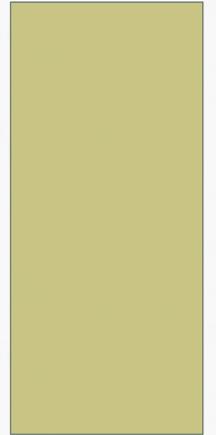


CIUDAD DE MEMPHIS

DEPARTAMENTO DE MEJORA DE VECINDARIOS



MISION

La misión del departamento de mejoría de vecindarios es de proveer mejoría notable y sustancial en cada vecindario de la ciudad de Memphis, por medio de la educación, compromiso y ejecución de códigos de propiedad de la ciudad.

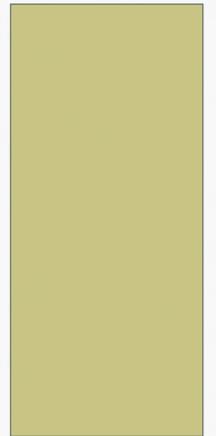
- a. Fortalecer relaciones con grupos comunitarios, tales como asociaciones de vecinos y organizaciones sin fines de lucro.
- a. Coordinación más fuerte con otros departamentos de la ciudad de Memphis para mayor impacto.

DEPARTAMENTOS

- Servicios de terrenos
 - Mitigación de crecimiento excesivo de hierba de lotes baldíos y lotes con casas abandonadas
- Ejecución de código
 - Ejecución de los códigos de la ciudad de Memphis de ordenanza secciones 48-1 hasta 48-23 (componentes de estructuras residenciales interiores/exteriores)
- Memphis City Beautiful (Memphis una ciudad hermosa)
 - Programas de educación pública y servicios para involucrar a personas y grupos a tomar más responsabilidad del mejoramiento de su comunidad
 - Prevención de acumulación de basura
 - Prevención de residuos

SERVICIOS DE TERRENOS

PROGRAMAS & INICIATIVAS



SERVICIOS DE TERRENOS

Estrategias de mitigación sobre el crecimiento excesivo de árboles para servir a la ciudad:

- Dos barridas exhaustivas de cada distrito de la ciudad; Marzo 30 – Octubre 21, 2015
- En volúmenes altos de 25 áreas cuadradas; Identificar y mitigar crecimiento excesivo por lo menos una vez adicional entre barridas distritales
- Involucrar a organizaciones de vecindarios a coordinar actividades de limpieza en conjunto con las barridas distritales

Resultados planificados:

- Respuesta oportuna a resoluciones de quejas de los ciudadanos
- Atención comprensiva y enfocada a cada distrito municipal dos veces por año
- Manejo notable y sustentable de manejo de crecimiento excesivo de ruinas en áreas de alto volumen
- Construir y mejorar participación y posesión para ayudar a aliviar ruinas en sus vecindarios

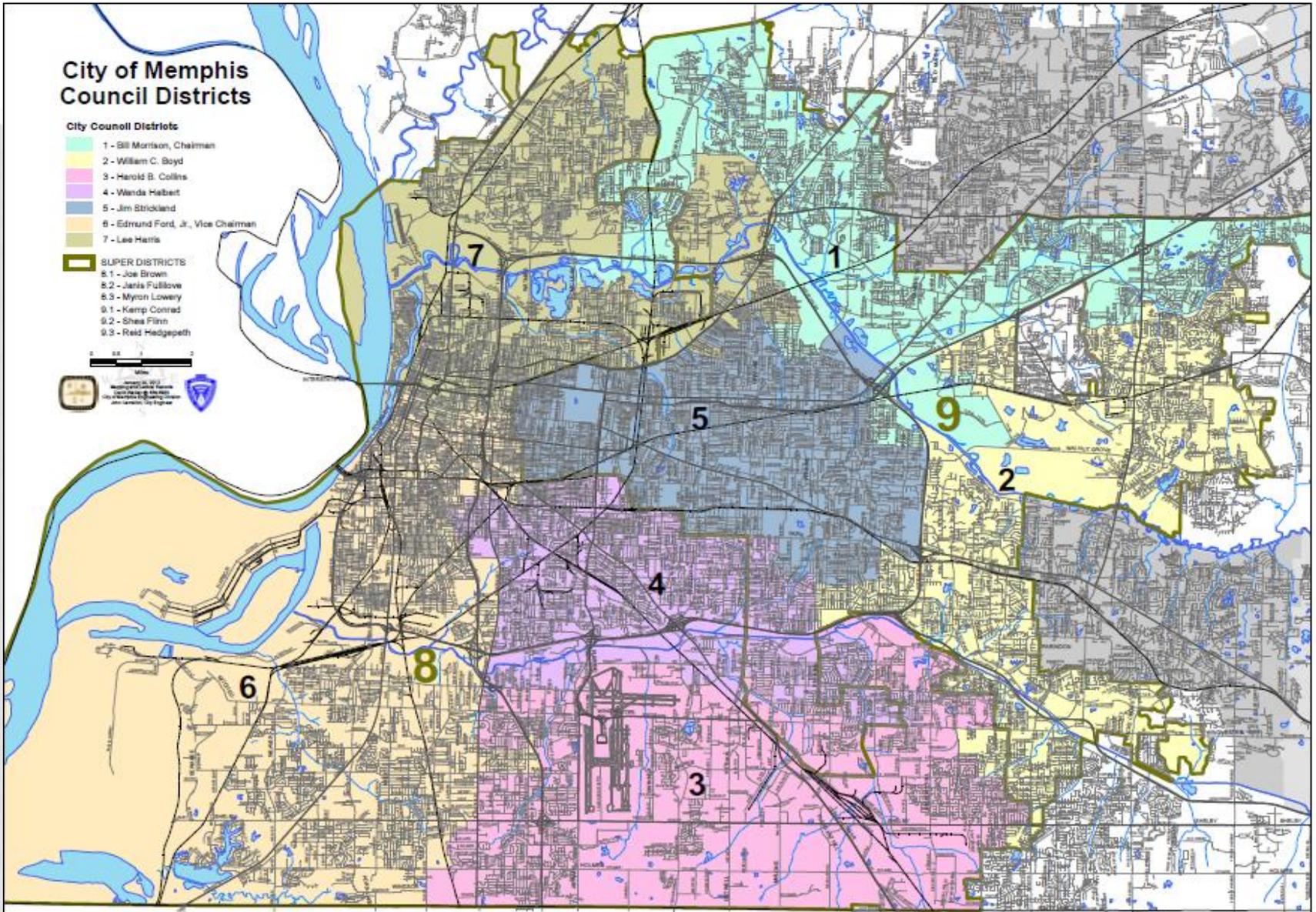
City of Memphis Council Districts

City Council Districts

- 1 - Bill Morrison, Chairman
- 2 - William C. Boyd
- 3 - Harold B. Collins
- 4 - Wanda Habert
- 5 - Jim Strickland
- 6 - Edmund Ford, Jr., Vice Chairman
- 7 - Lee Harris

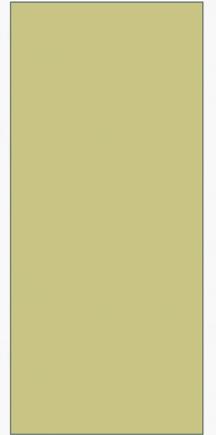
SUPER DISTRICTS

- S.1 - Joe Brown
- S.2 - Janis Fullow
- S.3 - Myron Lowery
- S.1 - Kemp Conrad
- S.2 - Shea Flinn
- S.3 - Reid Hedgepeth



EJECUCION DE CODIGO

PROGRAMAS & INICIATIVAS



TIEMPO DE RESPUESTA A VIOLACIONES

- Tiempo de respuesta= Solicitud de servicio a conformidad y/o citaciones judiciales emitidas.
 1. Parqueando en la hierba (14 días o menos)
 2. Uso de muebles de adentro afuera (14 días o menos)
 3. Hierba más alta de 12 pulgadas y/o arbustos descuidados(14 días o menos)
 4. Patios con basura o chatarra (14 días o menos)
 5. Carros inoperables (14 días or menos)
 6. Servicios Generales/Talleres (45 días or menos)
 7. Cercas dañadas u otras estructuras de la propiedad (45 días o menos)
 8. Más de un vehículo recreativo(14 días o menos)
 9. Vehículos comerciales(14 días o menos)
 10. Estructuras desocupadas que atraen a vagabundos o actividad criminal(45 días or menos)

*Excluye casos extremos (ejemplo: gente que colecta todo).

CODE ENFORCEMENT

Cero Tolerancia

En un esfuerzo de aumentar cumplimiento de violaciones de códigos, una estrategia de cero tolerancia se implementó y ha resultado en un aumento de citaciones judiciales para violadores que se reusan a corregir las violaciones en sus propiedades en el tiempo oportuno. Una corte nueva ambiental en el décimo piso de 201 Poplar abrirá sus puertas a finales de este mes.

Acto de Preservación de Vecindarios

Planes supervisados por la corte de propiedades que se han declarado inconveniencia publica por ejecución de código.

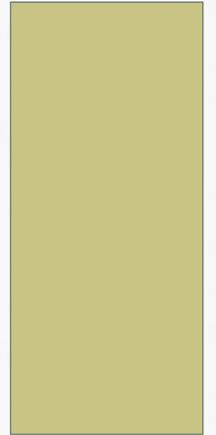
- Numero de propiedades registradas en el programa
517

Registro de Propiedades Desocupadas

- Exige a acreedores hipotecarios y dueños de propiedades desocupadas, abandonadas, y atrasadas en impuestos a registrar sus propiedades con la ciudad de Memphis. Aparte de registrar las propiedades los propietarios deben pagar un monto anual de \$200. La propiedad debe permanecer registrada hasta que la propiedad ya no este desocupada, abandonada y este al día con los impuestos; violaciones de código estén corregidas; y el titulo tenga un dueño establecido.
- Nuestra manera de obtener que se sigan las reglas
 - Involuntaria
 - Voluntaria
- Numero de propiedades registradas
436

MEMPHIS CITY BEAUTIFUL

PROGRAMAS & INICIATIVAS



MEMPHIS CITY BEAUTIFUL

- **Banco de Herramientas Móvil**

Una reciente expansión del banco de herramientas móvil de Memphis City Beautiful, introdujo servicio móvil para dar poder y equipar a ciudadanos con los materiales necesarios para ayudar a mejorar sus propios vecindarios. El banco de herramientas móvil está reservado para ciudadanos de la ciudad de Memphis buscando mejorar por lo menos 10 propiedades en el mismo bloque adentro de la ciudad de Memphis.

- **Campaña en Contra de Tirar Basura**

Vamos a poner letreros por toda la ciudad en contra de tirar basura por toda la ciudad para informar a los ciudadanos de la multa máxima por tirar basura a las calles y como reportar motoristas que sean vistos tirando basura desde sus carros.

- **Adopte un Bloque**

Tipos de adoptantes:

Activo: Identifica voluntarios que aceptan a recoger basura, vigilar y reportar cada semana cualquiera de las 10 violaciones de código más comunes en su bloque adoptado.

Financiero: Provee donaciones monetarias para ser usadas específicamente en combatir ruinas y cosas que dañen al bloque adoptado.

- **Fe en Acción**

Limpieza más grande de la ciudad

Regístrese en línea faithinactionmemphis.com

PREGUNTAS?